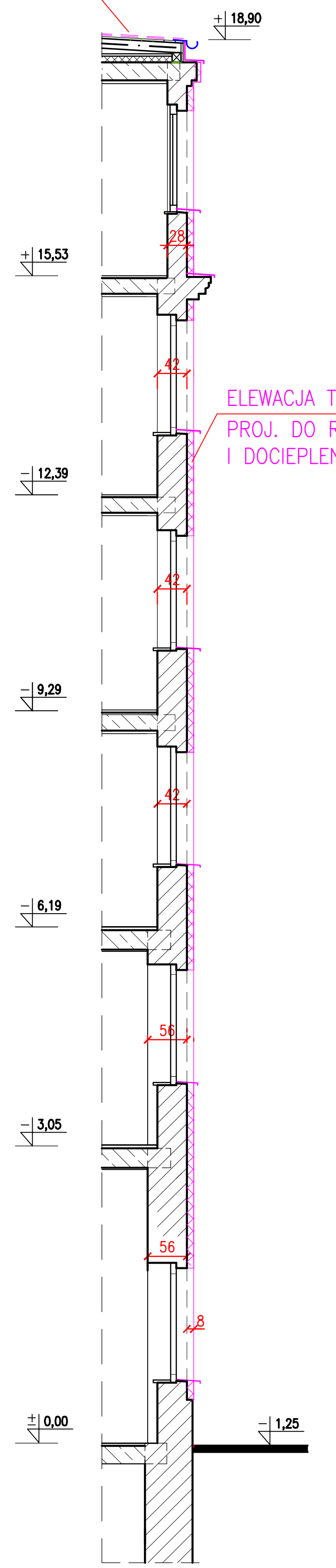
ELEWACJA TYLNA OD STRONY UL. WYSZYŃSKIEGO – STAN PROJEKTOWANY

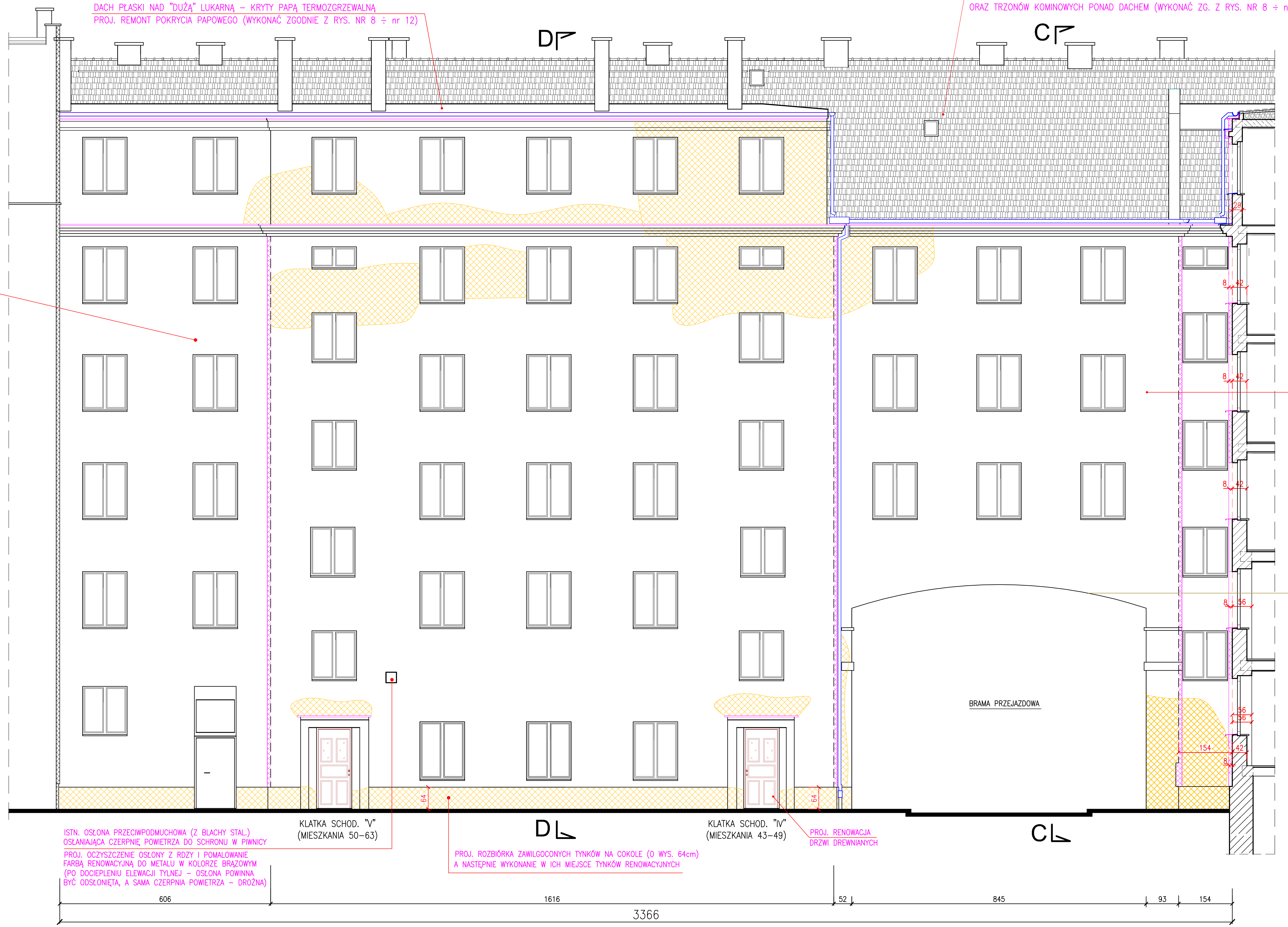
1 : 100

PRZEKRÓJ D–D

1 : 100



PROJ. REMONT DACHU
WYKONAĆ ZG. Z RYS. nr 8 ÷ nr 12



DACH PŁASKI NAD "DUŻĄ" LUKARNĄ – KRYTY PAPĄ TERMOZGRZEWALNĄ
PROJ. REMONT POKRYCIA PAPOWEGO (WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 8 ÷ nr 12)

DACH STROMY – KRYTY DACHÓWKĄ CERAM. KARPIÓWKĄ
PROJ. REMONT POKRYCIA KONSTR. DREWNIANEJ I POKRYCIA DACHU
ORAZ TRZONÓW KOMINOWYCH PONAD DACHEM (WYKONAĆ ZG. Z RYS. NR 8 ÷ nr 12)

ELEWACJA TYLNA –
PROJ. DO REMONTU
I DOCIEPLENIA

PROJEKTOWANY REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI TYLNEJ BUDYNKU
– Z ZASTOSOWANIEM SYSTEMU ETICS
(WARSTWA TERMOIZOLAC. Z WEŁNY MINERALNEJ FASADOWEJ GRUB. 8 cm +
TYNK STRUKTURALNY, MINERALNY NA WARSTWIE ZBROJONEJ SIATKĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO)

ISTN. OSŁONA PRZECIWPODMUCHOWA (Z BLACHY STAL.)
OSŁANIAJĄCA CZERPNIĘ POWIETRZA DO SCHRONU W PIWNICY
PROJ. OCZYSZCZENIE OSŁONY Z RDZY I POMALOWANIE
FARBĄ RENOWACYJNĄ DO METALU W KOLORZE BRĄZOWYM
(PO DOCIEPLENIU ELEWACJI TYLNEJ – OSŁONA POWINNA
BYĆ ODSŁONIĘTA, A SAMA CZERPNIA POWIETRZA – DROŻNA)

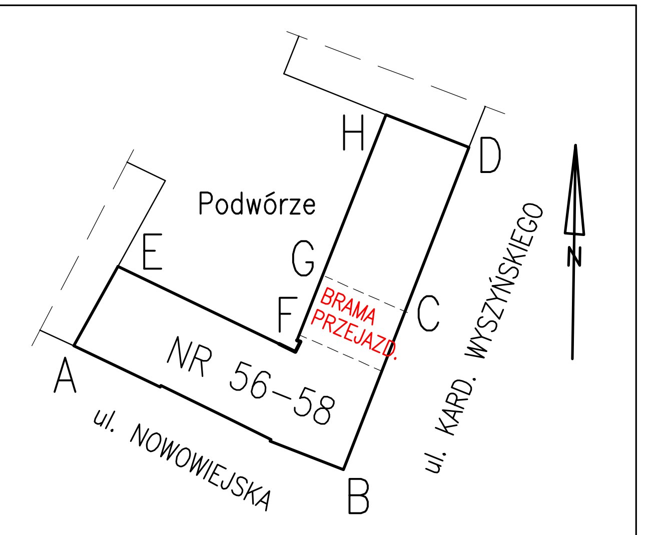
PROJ. ROZBIÓRKA ZAWILGOCONYCH TYNKÓW NA COKOLE (O WYS. 64cm)
A NASTĘPNIE WYKONANIE W ICH MIEJSCE TYNKÓW RENOWACYJNYCH

PROJ. RENOWACJA
DRZWI DREWNIANYCH

PROJ. DOCIEPLENIE ELEWACJI TYLNEJ – W SYSTEMIE ETICS (WARSTWA TERMOIZOLACYJNA Z WEŁNY MINERALNEJ FASADOWEJ GRUB. 8cm)

LEGENDA :

▭	PROJ. DO WYMIANY OBRÓBKI BLACHARSKIE GZYMSÓW, I LUKARN DACHOWYCH
▭	PROJ. DO WYMIANY RYNNY I RURY SPUSTOWE ODWADNIAJĄCE DACH BUDYNKU
▨	USZKODZONE FRAGMENTY TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH POKRYWAJĄCYCH ELEWACJĘ (TJ. TYNKI ZAWILGOCONE, SPĘKANE, ODSPOJONE OD PODŁOŻA)
▨	ISTN. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE BUDYNKU, MUROWANE Z CEGŁY, PROJEKTOWANE DO DOCIEPLENIA W SYSTEMIE ETICS (PROJ. WARSTWA TERMOIZOLAC. Z WEŁNY MINERALNEJ GR. 8cm)



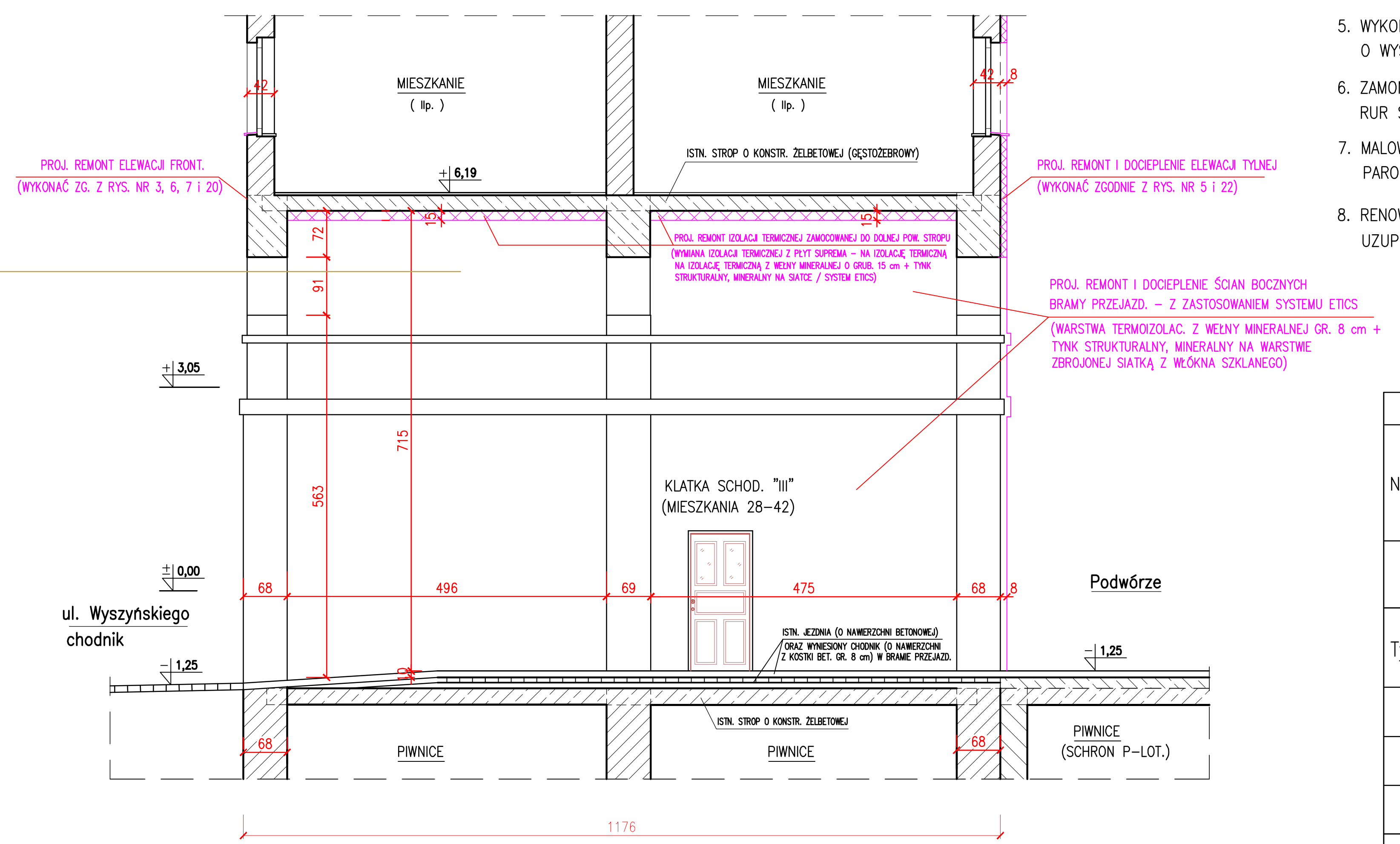
PROJ. DO WYKONANIA ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH – W OBRĘBIE ELEWACJI TYLNEJ :

1. OCZYSZCZENIE ELEWACJI TYLNEJ I ŚCIAN BRAMY PRZEJAZD. Z ZABRUDZEŃ I POZOSTAŁOŚCI POWŁOK MALARSKICH
2. DOKONANIE ROZBIÓKI USZKODZONYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH NA ELEWACJI I W BRAMIE PRZEJAZD. (TJ. WYKONANIE ROZBIÓRKI TYNKÓW SPĘKANYCH, ZAWILGOCONYCH, ODSPOJONYCH OD PODŁOŻA) ; SZACUJE SIĘ ŻE ROZBIÓRCE PODLEGAĆ BĘDZIE 25% TYNKÓW ZEWN. ZACHOWANYCH NA ELEWACJI
3. DOCIEPLENIE ELEWACJI TYLNEJ I ŚCIAN BRAMY PRZEJAZDOWEJ BUDYNKU – Z ZASTOSOWANIEM SYSTEMU ETICS ; WARSTWĘ TERMOIZOLACYJNĄ ZAMONTOWAĆ: OD GÓRNEJ KRAWĘDZI COKOŁU ELEWACJI – DO DOLNEJ POWIERZCHNI GZYMSU ZWIEŃCZAJĄCEGO (DACHOWEGO) ; WYKOAĆ Z PŁYT Z WEŁNY MINERALNEJ FASADOWEJ O GRUB. 8 cm (wspł. lambda = 0,031 W/mK)

3. DOCIEPLENIE ELEWACJI TYLNEJ I ŚCIAN BRAMY PRZEJAZDOWEJ BUDYNKU – Z ZASTOSOWANIEM SYSTEMU ETICS ; WARSTWĘ TERMOIZOLACYJNĄ ZAMONTOWAĆ: OD GÓRNEJ KRAWĘDZI COKOŁU ELEWACJI – DO DOLNEJ POWIERZCHNI GZYMSU ZWIEŃCZAJĄCEGO (DACHOWEGO) ; WYKOAĆ Z PŁYT Z WEŁNY MINERALNEJ FASADOWEJ O GRUB. 8 cm (wspł. lambda = 0,031 W/mK)

4. WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH, PODOKIENNYCH – NA NOWE Z BLACHY STALOWEJ, POWLEKANEJ – W KOLORZE CIEMNOSZARYM
5. WYKONANIE TYNKÓW RENOWACYJNYCH NA COKOLE ELEWACJI (NIE PODLEGAJĄCYM DOCIEPLENIU) – O WYSOKOŚCI 66 cm
6. ZAMONTOWANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH – NA GZYMSACH DACHOWYCH ORAZ NOWYCH RYNIEN RUR SPUTOWYCH – Z BLACHY TYTAN.–CYNK. GRUB. 0,6 mm
7. MALOWANIE TYNKÓW ZEWN. NA ELEWACJI – Z ZASTOSOWANIEM FARB MINERALNYCH, WYSOKO–PAROPRZEPUSZCZALNYCH, KRZEMIANOWYCH – ZGODNIE Z KOLORYSTYKĄ OKREŚLONĄ NA RYS. NR 21
8. RENOWACJA DREWNIANYCH DRZWI WEJŚCIOWYCH DO KLATEK SCHODOWYCH (PASOWANIE DRZWI, UZUPEŁNIENIE NIEWIELKICH UBYTKÓW DREWNA ORAZ LAKIEROWANIE LAKIEROBEJCĄ W KOLORZE BRĄZOWYM)

PRZEKRÓJ PIONOWY BRAMY PRZEJAZDOWEJ C–C


MIESZKANIE
(IIp.)
MIESZKANIE
(IIp.)
ISTN. STROP O KONSTR. ŻELBETOWEJ (GĘSTOŻEBROWY)
+6,19
+3,05
±0,00
-1,25
-1,25
KLATKA SCHOD. "III"
(MIESZKANIA 28–42)
ul. Wyszyńskiego
chodnik
Podwórze
ISTN. JEZDNIA (O NAWIERZCHNI BETONOWEJ)
ORAZ WYNIESIONY CHODNIK (O NAWIERZCHNI
Z KOSTKI BET. GR. 8 cm) W BRAMIE PRZEJAZD.
ISTN. STROP O KONSTR. ŻELBETOWEJ
PIWNICE
PIWNICE
PIWNICE
(SCHRON P–LOT.)
42
15
72
91
715
563
10
68
496
69
475
68
8
1176

PROJ. REMONT ELEWACJI FRONT.
(WYKONAĆ ZG. Z RYS. NR 3, 6, 7 i 20)

PROJ. REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI TYLNEJ
(WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 5 i 22)

PROJ. REMONT IZOLACJI TERMICZNEJ ZAMOCOWANEJ DO DOLNEJ POW. STROPU
(WYMIANA IZOLACJI TERMICZNEJ Z PŁYT SUPREMA – NA IZOLACJĘ TERMICZNĄ NA IZOLACJĘ TERMICZNĄ Z WEŁNY MINERALNEJ O GRUB. 15 cm + TYNK STRUKTURALNY, MINERALNY NA SIATCE / SYSTEM ETICS)

PROJ. REMONT I DOCIEPLENIE ŚCIAN BOCZNYCH
BRAMY PRZEJAZD. – Z ZASTOSOWANIEM SYSTEMU ETICS
(WARSTWA TERMOIZOLAC. Z WEŁNY MINERALNEJ GR. 8 cm +
TYNK STRUKTURALNY, MINERALNY NA WARSTWIE
ZBROJONEJ SIATKĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO)

"PROMONTA" PHU s.c. 51-111 WROCŁAW , UL. ŁUŻYCKA 24A

Nazwa i adres	REMONT ELEWACJI FRONTOWYCH WRAZ Z BALKONAMI, REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWYCH ORAZ REMONT DACHU I KLATEK SCHODOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY NOWOWIEJSKIEJ 56–58 WE WROCŁAWIU			
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 56–58 we Wrocławiu – z/s przy ul. Nowowiejskiej 56–58, 50–315 Wrocław			
Tytuł rysunku	ELEWACJA TYLNA (SKRZYDŁO BUDYNKU OD STRONY UL. WYSZYŃSKIEGO) – STAN PROJEKTOWANY			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	Nr uprawnień bud. 292/01/DUW	Data 06–2026	Podpis
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Michał Wyczałkowski	Nr uprawnień bud. 73/93/UW	Data 06–2026	Podpis
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisiński	Nr uprawnień bud. 334/86/UW	Data 06–2026	Podpis
Skala 1:100		Numer rysunku 5		Stadium Projekt techniczny